

## **Metropolregion Nürnberg: P&P Gruppe verkauft Wohn-Portfolio an überregional tätigen Investor**

Die P&P Gruppe hat jetzt ein größeres Wohn-Portfolio im Raum Nürnberg verkauft. Erwerber ist ein überregional aktiver Marktteilnehmer. Über die Höhe des Kaufpreises haben die Beteiligten Stillschweigen vereinbart. Bei dem Portfolio handelt es sich um insgesamt elf Mehrfamilienhäuser in gefragten Lagen in Nürnberg und Fürth. Die Objekte bieten insgesamt über 120 Einheiten auf rund 8.000 Quadratmetern Wohnfläche. Die Häuser befinden sich Dank laufender Sanierungsmaßnahmen in einem gepflegten Zustand. „Die sehr guten Lagen in Nürnberg und in Fürth sowie ein Vermietungsstand von derzeit 100 Prozent machen die elf Wohnobjekte zu einem erstklassigen Investment“, sagt P&P-Geschäftsführer Alexander Faust.

### **Die wichtigsten Daten im Überblick:**

<b>Lage:</b>	Nürnberg, Südstadt und Gostenhof / Fürth, Südstadt
<b>Verkäufer:</b>	P&P Gruppe Bayern
<b>Käufer:</b>	deutschlandweiter Investor
<b>Grundstücksgröße:</b>	insgesamt ca. 4.200 qm
<b>Wohnfläche:</b>	insgesamt ca. 8.000 qm
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen, Portfolio mit 11 Mehrfamilienhäusern
<b>Vermietungsstand:</b>	100 %

# pressemitteilung

**P&P**

GRUPPE

## **Über die P&P Gruppe**

Die P&P Gruppe ist Investor und Immobilienentwickler mit Sitz in Fürth und München. Das Unternehmen realisiert komplexe Projekte in den Segmenten Büro, Gewerbe, Wohnen und Hotel und ist zudem Experte auf dem Gebiet der Revitalisierung. Als Investor akquiriert und strukturiert P&P Immobilien und Grundstücke mit Entwicklungspotenzial in Süddeutschland, Hessen und Berlin. Geschäftsführender Gesellschafter der Gruppe ist Michael Peter.